附件1

策略研究院2025年公开招聘人员岗位一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 岗位 | 招聘  人数 | 学历及专业要求 | 岗位要求 | 岗位职责 |
| 1 | 建筑  设计师助理 | 1 | 1.硕士研究生及以上学历；  2.建筑学专业。 | 1.年龄30周岁及以下（年龄计算截止时间为招聘公告发布之日）；  2.具有1年及以上建筑设计相关行业工作经历；  3.国内知名院校建筑学专业毕业，或具有国内知名建筑设计企业工作经历的优先；  4.具备扎实的建筑学、结构工程和材料知识，掌握相关规范和标准；  5.具有较强的方案创造能力，能够协助主创设计师完成项目的设计构思及深化设计工作。 | 1. 协助主创设计师完成方案设计及效果图深化。 2. 负责项目资料收集整理，开展建筑规范及技术可行性分析。 3. 协调各专业沟通，跟进设计修改及图纸校审流程。 4. 制作建筑模型及材料样板，配合完成项目汇报文件编制。 |
| 2 | 规划设计师 | 1-2 | 1.硕士研究生及以上学历；  2.城乡规划、城市规划与设计等相关专业。 | 1. 年龄35周岁及以下（年龄计算截止时间为招聘公告发布之日）； 2. 具有3年及以上城市规划设计相关工作经历； 3. 独立承担过至少2个中型以上规划项目（如片区控规、产业园区规划、乡村振兴规划）的核心设计工作。 4. 熟练使用AutoCAD、SketchUp、ArcGIS、Adobe系列（PS/AI/ID）等设计软件； 5. 具备注册城乡规划师执业资格的优先。 | 1. 负责完成项目的规划设计任务，包括前期调研考察、资料收集、实施现场勘查，研判客户需求； 2. 负责规划、设计、研究等类型的文本、汇报材料及说明书的编制； 3. 负责对设计方案进行深化和调整，完成相关协调与后期配合工作； 4. 负责对设计成果相关文件资料进行收集、整理、汇总并提报项目负责人。 |
| 3 | 项目策划师 | 1-2 | 1.硕士研究生及以上学历；  2.经济学、金融学、城乡规划、旅游规划与开发、房地产开发与管理等相关专业。 | 1. 年龄40周岁及以下（年龄计算截止时间为招聘公告发布之日）； 2. 具有5年及以上文旅、商业、城市片区开发等项目策划工作经历； 3. 具备独立完成项目前期策划、产业定位、业态规划、可行性研究能力； 4. 具备财务测算能力及相关法律法规和政策知识； 5. 具有政府相关部门对接及合作经验者优先。 | 1. 负责城市片区开发、城市更新、文旅/商业项目开发等城乡建设领域相关产业运营与策划、政府投融资项目咨询，开展市场分析、业态规划与投资测算。 2. 负责在业务基础上创新项目开发模式，研究咨询设计、投融资、产业运营的集成与融合，为策划项目匹配融资、建设、运营等方案。 3. 整合文旅IP、政府关系及金融机构资源，促成客户项目合作，辅助政策申报与资源对接。 |
| 4 | 造价咨询师 | 1 | 1.大学本科及以上学历；  2.工程造价专业。 | 1. 年龄35周岁及以下（年龄计算截止时间为招聘公告发布之日）； 2. 具有5年及以上工程造价经验，熟悉土建工程清单计价规范； 3. 能够独立编制项目预结算、招投标文件及成本分析报告； 4. 熟练使用广联达、CAD、WPS Office等造价及办公软件； 5. 具备一级造价师（土木建筑工程）执业资格。 | 1. 负责公建类项目、市政或景观类项目的全过程造价咨询及相关工作。 2. 负责挖掘市场、把握客户需求。 3. 负责工程项目的统筹、协调。 |
| 5 | 政策架构师 | 2 | 1. 硕士研究生及以上学历； 2. 经济学、管理学、城乡规划、社会政策等相关专业。 | 1. 年龄35周岁及以下（年龄计算截止时间为招聘公告发布之日），特别优秀者可适当放宽条件； 2. 具有3年及以上工程行业（如基建、能源、交通、环保等细分领域）政策研究或技术研发相关经验，熟悉行业技术标准、政策法规及产业链运作逻辑； 3. 具备政策解读、行业趋势分析及影响评估经验，能独立完成政策研究报告、内参建言或技术可行性分析报告； 4. 具有城市高品质建设、可持续更新/运营、精细化治理等相关课题研究经历（或相关从业经验）者优先； 5. 具有在智库、科研院所、工程类企业政策研究部门任职经历者优先。 | 1.负责开展城市更新、超大城市治理、绿色可持续发展等领域的跨学科课题研究，整合政策分析与新技术研发，输出可落地的政策建议与技术应用方案；  2.实时监测国家部委及地方政策动态，结合单位业务方向，制定政策红利捕获策略，指导项目前期策划与盈利模式设计；  3.搭建政府-企业-高校/院所协同平台，参与政策试点申报、技术标准共建，推动研究成果向项目转化，提升单位在行业体系中的话语权。 |